



*KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary
telefon 353 447 911*

REVITALIZACE HISTORICKÉHO JÁDRA MĚSTA NÁMĚSTÍ REPUBLIKY V JÁCHYMOVĚ – 3A. ETAPA

DEŠŤOVÁ KANALIZACE A PŘELOŽKA VODOVODU

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Karlovy Vary, listopad 2017
Zakázka č. 16031

č.kopie

Obsah:

A. 1	Identifikační údaje	3
A. 1.1	Údaje o stavbě	3
A. 1.2	Údaje o žadateli	3
A. 1.3	Údaje o zpracovateli dokumentaci	3
A. 2	Údaje o vstupních podkladech	3
A. 3	Údaje o území	4
A. 4	Údaje o stavbě	6
A. 5	Členění stavby na objekty a technologická zařízení	8

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby : **Revitalizace historického jádra města
náměstí Republiky v Jáchymově - 3A. etapa**
Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu

Místo stavby : Jáchymov, ulice náměstí Republiky, ul. Mathesiova

Kraj : Karlovarský

Identifikace pozemků : k.ú. Jáchymov (okres Karlovy Vary) č. 656437

Předmět projektové dokumentace : Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

název Město Jáchymov

sídlo náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov

IČO : 00254622

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

název **KV engineering spol. s r.o.**

sídlo Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary

IČO: 45355142

DIČ: CZ45355142

Vodohospodářská část : KV engineering spol. s r.o., Karlovy Vary
František Prskavec, ČKAIT č.0301129
Ing. Blanka Andreovská

Inženýrská činnost : KV engineering spol. s.r.o., Karlovy Vary
Kateřina Wernerová

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Prohlídka terénu
- Katastrální mapa
- Zaměření území
- Zákresy stávajících inženýrských sítí od jednotlivých správců vedení
- Koordinační jednání s investorem
- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí z 08/2017 Prohlídka staveniště a jednání s investorem
- Mapové podklady území
- Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na náměstí Republiky v Jáchymově

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Záměr je umístěn v zastavěném území města.

Je řešeno území ul. náměstí Republiky v souběhu se silnicí I/25 od křižovatky s třídou Dukelských hrdinů až do ulice Mathesiova. Náměstí Republiky v Jáchymově se nachází v muldě mezi dvěma hřebeny, táhne se převážně severojižním směrem se značným výškovým převýšením. Šířka náměstí je proměnná, náměstí je lemováno oboustranně zástavbou převážně historického charakteru. V současné době jsou podél náměstí oboustranně komunikace se středním, k části jižní se rozšiřujícím pásem zeleně.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Zájmové území se nachází v městské památkové zóně a v ochranném pásmu I. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Jáchymov.

Zájmové území leží v aktivní zóně záplavového území pro Q_{100} Jáchymovského potoka.

c) Údaje o odtokových poměrech

Záměrem nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v lokalitě.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Zastupitelstvo Města Jáchymov vydalo na svém zasedání dne 24.06.2009, usnesením Zastupitelstva města Jáchymov č. usn. 2.1./2009 Územní plán Jáchymov formou opatření obecné povahy. Územní plán Jáchymov nabyl účinnosti dne 20.07.2009.

Změna č. 1 Územního plánu Jáchymov byla vydána dne 20.04.2011 na základě usnesení Zastupitelstva města Jáchymov č. 2.1./2011 a nabyla účinnosti dne 11.05.2011. Změna č. 2 Územního plánu Jáchymov byla vydána dne 18.04.2012 na základě usnesení Zastupitelstva města Jáchymov č. 5.1./2012 a nabyla účinnosti dne 07.05.2012.

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Na stavbu bylo Městským úřadem Jáchymov vydáno dne 9.10.2017 územní rozhodnutí o umístění stavby č. I/1/12/17.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Návrh respektuje obecné požadavky na využití území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stavba bude umístěna a provedena v souladu s vydanými závaznými stanovisky dotčených orgánů. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány, vydaná závazná stanoviska budou součástí dokladové části a v čístopise projektové dokumentace budou zohledněny podmínky a připomínky vydaných stanovisek.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevová řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba je zahrnuta do investice pod názvem: „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na náměstí Republiky v Jáchymově“. Výstavba jednotlivých částí staveb bude prováděna podle celkového harmonogramu.

Dešťové přípojky nejsou vodním dílem a proto nejsou předmětem stavebního řízení.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavbou budou dotčeny pozemky k.ú. Jáchymov (okres Karlovy Vary) č. 656437

Výpis dotčených pozemků viz tabulka.

Č. parc. KN	Využití pozemku	Druh pozemku	Výměra (m2)	Vlastnické právo	Katastrální území
4881/6	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	8751	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	Jáchymov
4882/6	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	230	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	Jáchymov
4882/7	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	170	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	Jáchymov

4882/8	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	41	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	Jáchymov
4882/12	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	78	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	Jáchymov
4883/2	Ostatní komunikace	Ostatní plocha	5766	Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov	Jáchymov
5233	Koryto vodního toku	Vodní plocha	2656	ČR – Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 43003 Chomutov	Jáchymov

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby je návrh dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí ve zpevněných plochách a nové připojení střešních svodů přilehlých objektů. Jednotlivé větve dešťové kanalizace budou zakončeny odlučovačem ropných látek a budou napojeny do zatrubněného Jáchymovského potoka, který prochází středem náměstí Republiky. V rámci stavby bude provedena přeložka vodovodu, který je v těsném souběhu s navrhovanou kanalizací.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná o trvalou stavbu .

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nebude mít ochranu podle jiných právních předpisů, stavba není kulturní památkou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Bezbariérové řešení, tj. užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace tato dokumentace neobsahuje.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nejsou požadovány.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevová řešení.

h) Navrhované kapacity stavby pro etapu 3A

SO 302 Dešťová kanalizace

- napojovací stoky, PP 250 mm, celková délka..... 32,5 m
- stoka D1, PP 300 mm, délka..... 109,0 m
- stoka D11, PP 250 mm, délka.....40,0 m
- propojovací potrubí PP300mm, délka.....5,5m

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace

- přípojky od vpustí, PP 150, celková délka..... 54,0 m
- přípojky od střešních svodů, PP 150, celková délka.... 55,0 m
- přípojky od odvodňovacích žlabů PP150, celk.délka.....24,0 m

SO 304 Přeložka vodovodu

- :-přeložka vodovodu 1, DN 80 mm-litina, délka.....83,0 m
- propojení potrubí se stávajícím, DN 80 mm-litina, délka.....1,0 m

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Výpočet množství srážkových vod

intenzita 15-ti minutového deště pro $n = 0,5$:
abs. hydraulická drsnost $k =$

153,0 l/(s*ha)
1,5 mm

číslo úseku	F (ha)	ψ_s	Fr (l/s)	Σ Fr (l/s)	q (l/s*ha)	Q (l/s)	DN (mm)	i (‰)	materiál stoky	Q _{kap} (l/s)	v _{kap} (m/s)	V _{aut} (m/s)
stoka D1												
1	0,60	0,70	0,42	0,42	153	64,3	300	80,0	PP	81	1,00	0,90
2	0,55	0,65	0,36	0,78	153	119,0	300	80,0	PP	104	1,50	1,50
stoka D2												
3	0,60	0,65	0,39	0,39	153	59,7	300	80,0	PP	102	2,10	2,50
4	0,60	0,65	0,39	0,78	153	119,3	300	80,0	PP	65	1,30	1,00

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení stavby: 2018
Dokončení stavby: 2019

k) Orientační náklady stavby 6,1 mil. Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba bude členěna na objekty:

SO 302 Dešťová kanalizace

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace

SO 304 Přeložka vodovodu

V Karlových Varech

Zpracoval

11/2017

František Prskavec